

**Zápis z veřejného zasedání
zastupitelstva obce Trstěnice
konaného dne 20. 1. 2026, od 19:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Trstěnice (dále též „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ. Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Roman Kmošek konstatováním, že bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Trstěnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. 1. 2026 do 20. 1. 2026. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále konstatoval, že v době zahájení je přítomno podle prezenční listiny (příloha č. 1) 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina všech členů ZO majících mandát, zasedání je proto v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli: Doležal, Sigl, zapisovatelem Pecháček. Nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Omluveni: Kubešová

1) Schválení programu:

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

1. Schválení programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Dohoda o poskytnutí dotace SZIF
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Ostatní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu, dále schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/2026 bylo schváleno.

2) Dohoda o poskytnutí dotace SZIF

Starosta předložil dohodu, která byla doručena do DS obce dne 23. 12. 2025. Jedná se dohodu o poskytnutí dotace na pořízení kontejnerového nosiče a dvou kontejnerů. Státní zemědělský intervenční fond poskytne dotaci ve výši 419 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí v souladu s § 41 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., zákona o obcích, s Dohodou o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023-2027 na projekt: Komunální technika pro Obec Trstěnice.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/2026 bylo schváleno.

3) Majetkoprávní záležitosti.

a) Žádost na odkup bytové jednotky v domě čp. 6.

Starosta informuje o žádosti paní [REDAKCE] na odkup bytové jednotky.

Záležitost byla projednána s tím, že pro prodej svědčí hledisko ekonomické, když vlastnictví bytového domu čp. 6 se obci vzhledem k nákladům na opravy, údržbu a provoz nevyplácí. Současně byty v domě čp. 6 dlouhodobě neslouží jako byty startovací či sociální, tedy neplní specifický účel typický pro obecní byty umožnit bydlení znevýhodněným osobám. Na druhou stranu má obec bytů pro případnou potřebu minimum a celý objekt, resp. dokonce celý přilehlý areál je vlastnictvím obce bez potřeby cokoliv majetkoprávně uspořádávat a bez jakýchkoliv právních zátěží.

Každopádně i v případě rozhodnutí o prodeji (za znalcem stanovenou cenu v místě a čase obvyklou – aktuálně je v obci na prodej byt za cenu 60 000,-Kč/m²) by jediným smysluplným řešením byl prodej domu jako celku. Rozdělení domu na jednotky s tím že jednu či několik jich obec prodá a zbylé si ponechá ve vlastnictví, nepřipadá v úvahu. Žadatelka bude

proto vyzvána, aby před dalším jednáním o této věci zjistila a předložila stanovisko ostatních nájemců bytů a jejich zájem se do koupě zapojit.

b) Žádost – odkup pozemkových parcel dle GP-564-155/2025

Žádost byla podána žadatelem panem Pulkrábkem. K žádosti byl připojen GP s přesným zaměřením stávajícího plotu, čímž v katastru nemovitostí vznikají dlouhodobě zaplacené samostatné parcely malých výměr; ty má žadatel zájem odkoupit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice schvaluje záměr prodeje pozemkové parcely č. 51/30 – ostatní plocha/jiná plocha s výměrou 13 m² a pozemkové parcely č. 51/31 ostatní plocha/jiná plocha s výměrou 3 m², kdy obě parcely jsou odděleny GP- 564-155/2025 od pozemkové parcely č. 51/21 – ostatní plocha/ost. komunikace, vše v k.ú. Trstěnice u Litomyšle.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2026 bylo schváleno.

c) [REDAKCE] – cesta.

Žadatel požádal, aby obec deklarovala vůči složkám IZS, že jeho vozidla mohou v případě potřeby využít jako adekvátní přístup k jeho pozemku, na němž plánuje realizovat stavbu domu, po komunikaci vedoucí směrem k Vavruškově stodole. Starosta pověřen projednat záležitost přístupu na předmětný pozemek se starostou Čisté. S ohledem na parametry komunikace prozatím takové stanovisko nemůže být vydáno.

4) Ostatní

a) Paměť národa

Starosta informuje o záležitosti. Zastupitelstvo bere na vědomí.

b) Dotace

Starosta informuje o probíhajících projektech. Zastupitelstvo bere na vědomí.

c) Masopust

ZO projednalo předloženou žádost o příspěvek na tradiční masopust.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Trstěnice souhlasí s finančním příspěvkem ve výši 17.000,-Kč na pořádání masopustu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 4/2026 bylo schváleno.

Předsedající ukončuje zasedání v 20.51

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka

Zápis byl vyhotoven dne: 20. ledna 2026.

Zapisovatel: Pecháček

Ověřovatelé: Doležal

dne

Sigl

dne